

Poznań, dnia 1 lipca 2020 r.

ST.2370.12.7.2020

Do Wszystkich

Uczestników Postępowania

WYJAŚNIENIA I MODYFIKACJE TREŚCI SIWZ

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego poniżej kwoty, o której mowa w art. 11 ust. 8 Pzp, pn. „Przebudowa Działu Gospodarki Żywnościowej w budynku C Szkoły Aspirantów PSP w Poznaniu” – nr ref. ST.2370.12.2020.

Zamawiający – Szkoła Aspirantów Państwowej Straży Pożarnej w Poznaniu, działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, niniejszym wyjaśnia treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia:

Pytanie Nr 1

Prosimy o załączenie do dokumentacji rysunków dotyczących rzutów sufitów oraz posadzek w piwnicy, brak takich rysunków w projekcie.

Odpowiedź Nr 1

Zamawiający załączył pełną dokumentację techniczną i nie jest w posiadaniu innych rysunków. Wyjaśniamy, że w pomieszczeniach piwnicznych oznaczonych numerami 1, 3, 13, 14, 15 i 16 należy zamontować sufity podwieszane kasetonowe o wymiarach 60 cm x 60 cm. W pomieszczeniach 3, 13, 14, 15 i 16 należy skuć posadzki około 20 cm grubości, wykonać izolację przeciwwilgociową i termiczną. W pozostałych pomieszczeniach należy skuć warstwę wykończeniową, wyrównać podłoże i wykonać posadzkę.

Pytanie Nr 2

Prosimy o wskazanie, który rysunek dotyczący posadzek na parterze jest prawidłowy „technologia parter” czy „Rysunek nr 10A” ponieważ są rozbieżności, jeśli chodzi o rodzaj wykończenia posadzek.

Odpowiedź Nr 2

Zamawiający informuje, że posadzki należy wyceniać na podstawie rysunku nr 10A – w kuchni posadzki ceramiczne antypoślizgowe, cokoły ceramiczne – według opisu.

Pytanie Nr 3

Czy Zamawiający dopuszcza zmianę materiału ścian murowanych z cegieł na bloczki gazobetonowe?

Odpowiedź Nr 3

Zamawiający dopuszcza zmianę materiału ścian działowych, z zachowaniem właściwości ścian, z wyłączeniem piwnicy, w której nie dopuszcza się stosowania gazobetonu.



Pytanie Nr 4

Brak w przedmiarach pozycji dotyczącej wykonania blatów kamiennych w miejscu wydawki, prosimy o aktualizację.

Odpowiedź Nr 4

Zamawiający informuje, że zrezygnowano z blatów kamiennych na rzecz blatów ze stali nierdzewnej – według technologii.

Pytanie Nr 5

Prosimy o informację czy w pozycji nr 343 przedmiaru sanitarno-budowlanego, mamy uwzględnić skucie 20cm posadzki, tak jak to ma miejsce w pozycji nr 350? Jeśli tak to prosimy o dodanie przedmiaru z pozycji 343 do pozycji 360-363.

Odpowiedź Nr 5

W przedmiarze uwzględniono rozebranie posadzek betonowych o powierzchni 213,60 metrów kwadratowych oraz 37,25 metrów kwadratowych. W ocenie Zamawiającego powierzchnia skucia wyliczona jest prawidłowo.

Pytanie Nr 6

Prosimy w zestawieniach stolarki o dokładny opis z czego dane drzwi mają zostać wykonane (stalowe/aluminiowe/drewniane). Jest rozbieżność między opisem, a zestawieniem stolarki. Prosimy o doprecyzowanie.

Odpowiedź Nr 6

Zamawiający informuje, że należy zastosować drzwi przeciwpożarowe aluminiowe, alternatywnie dopuszczamy drzwi stalowe. Drzwi zewnętrzne stalowe ocieplane, pozostałe drzwi drewniane według zestawienia. Wszystkie drzwi w kuchni stalowe z zaświeczeniami według technologii.

Pytanie Nr 7

W opisie występuje wzmianka o montażu przegród HPL. Brak w przedmiarach pozycji dotyczącej przegród HPL w sanitariatach. Prosimy o dodanie pozycji do przedmiarów.

Odpowiedź Nr 7

Zamawiający zamieści uzupełniony przedmiar.

Pytanie Nr 8

Po przeprowadzonej wizji lokalnej w dniu 26.06.2020r. prosimy o udostępnienie dokumentacji fotograficznej wnętrza budynku. Jest to niezbędne do prawidłowej wyceny zamówienia.

Odpowiedź Nr 8

Stosownie do zapytania podczas wizji lokalnej - Zamawiający załącza dokumentację fotograficzną w spakowanym pliku.

Pytanie Nr 9

Prosimy o wskazanie, w którym miejscu mają być wykonane nowe stropy, a jeśli są istniejące, to jaki jest cel wykonania nowych, skoro istniejące stropy są w dobrym stanie. Podczas rozmowy na wizji lokalnej z kierownictwem, doszliśmy do wniosku, że jedyną robotą konstrukcyjną jest wydłużenie szybu windowego i wykonanie fundamentu pod urządzenia wentylacji. Prosimy o wyjaśnienie.

A. Szwarc

Odpowiedź Nr 9

Zamawiający informuje, że w przedmiarze ujęto uzupełnienie stropu po wykonaniu otworów pod szyb projektowanego dźwigu wewnętrznego. Stropy istniejące zostają zachowane.

Pytanie Nr 10

W opisie widnieje zapis, że nowoprojektowane ściany należy zaizolować papą od spodu. Brak pozycji w przedmiarze, prosimy o aktualizację.

Odpowiedź Nr 10

Zamawiający zamieści uzupełniony przedmiar.

Pytanie Nr 11

Czy prace będą odbywać się na czynnym obiekcie? Jeśli tak, to czy będą wyznaczone godziny, w których należy wykonywać prace (szczególnie prace uciążliwe)? Czy w zakresie Wykonawcy będzie codzienne sprzątnięcie?

Odpowiedź Nr 11

Obiekt będzie czynny poza miejscem wykonywania robót budowlanych. Obowiązywać będzie cisza nocna w godzinach 22:00-06:00. Zgodnie z zapisem § 6 punkt 6.6i) Ogólnych warunków umowy, Wykonawca jest zobowiązany do utrzymywania porządku na terenie budowy.

Pytanie Nr 12

W celu sporządzenia oferty konkurencyjnej pod względem ceny należy pozyskać oferty od wielu podwykonawców/dostawców. Prosimy o wydłużenie terminu składania ofert o 2 tygodnie w celu skalkulowania optymalnej kosztowo oferty.

Odpowiedź Nr 12

Zamawiający dokona modyfikacji terminu składania ofert do dnia 10 lipca 2020 roku do godziny 09:00.

Pytanie Nr 13

Prosimy o załączenie przedmiarów w formacie .ath.

Odpowiedź Nr 13

Zamawiający zamieścił przedmiary w formacie .ath.

Jednocześnie Szkoła Aspirantów Państwowej Straży Pożarnej w Poznaniu działając w oparciu o przepis art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r., dokonuje modyfikacji treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w Rozdziale X pkt 1 i 2 w zakresie terminu składania i otwarcia ofert.

Zamawiający przedłuża termin składania ofert **do dnia 10 lipca 2020 roku do godz. 09:00.**

Otwarcie ofert nastąpi dnia 10 lipca 2020 roku o godzinie 10:30 w siedzibie Zamawiającego, tj. Szkoła Aspirantów Państwowej Straży Pożarnej w Poznaniu, przy ul. Czechosłowackiej 27.

Powyższe wyjaśnienia i modyfikacje są wiążące i dotyczą wszystkich uczestników postępowania. Pozostałe zapisy SIWZ pozostają bez zmian.

Kierownik Sekcji
Remontów i Inwestycji
mgr Alina Śmiałkowska

Z-ca Naczelnika Wydziału
Kwatermistrzowskiego
ZASTĘPCA KOMENDANTA
kpt. mgr Adam Zbucki
st. bryg. mgr inż. Wiesław Pokorski

KOMENDANT
st. bryg. mgr inż. Maciej Zdęga