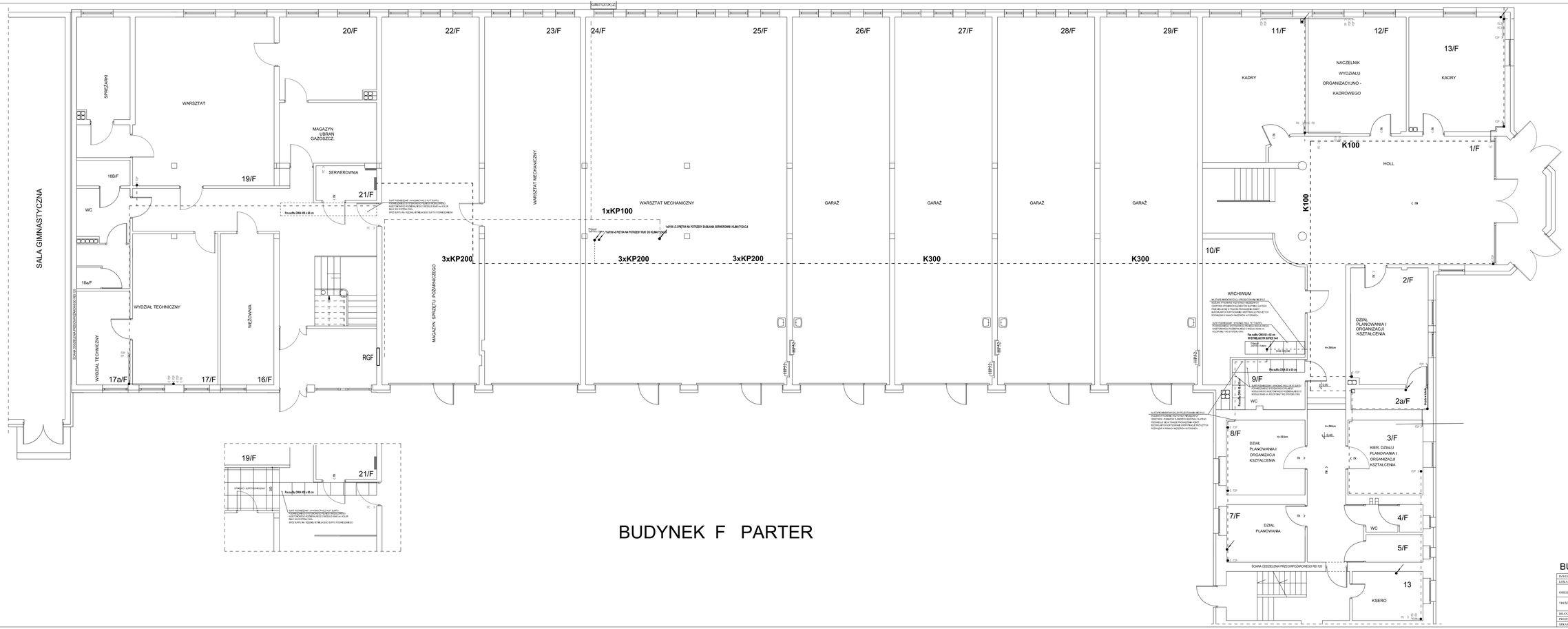

BUDYNEK F PARTER

UWAGI:
Przed przystąpieniem do robót zapoznać się z projektem architektonicznym i projektami branżowymi zwiększymi z danym zagadnieniem. Ewentualne rozbieżności koordynacji przedstawić nadzorowi autorskiemu przed przystąpieniem do robót. Prowadzenie robót w przypadku stwierdzenia rozbieżności koordynacji projektu jest zabronione. W szczególności zabronione jest prowadzenie robót w oparciu o dokumentację jednej branży bez zapoznania się z pozostałą dokumentacją.

Wszelkie zmiany, które wykonawca zdecyduje się wprowadzić, również te które służą jedynie zmianie technologii winny być przedstawione nadzorowi autorskiemu.

Wykonawcy i podwykonawcy zobowiązani są do sprawdzenia projektu, a w szczególności wymiarów przed przystąpieniem do prac budowlanych

PODŁOGA TECHNOLOGICZNA :
Projekt przewiduje montaż systemowej podłogi podniesionej, modułowej 60x60 cm opartej na konstrukcji wsporczej o wys. ook. 15 cm np. ERAR System typ ER-03 (lub inny równoważny) z zastosowaniem paneli stalowych z wypełnieniem antydrgtowym, niepalnych REI 60. Panele układane na podkładkach tłumiących wyrównane antyelektrostatyczną wykładziną (kolor w/g ustaleńniewnioru). Cokoły stumiowe lub listwy maskujące zgodne z systemem wykładziny panelowej. W celu rtwnomiernego rozkładu naprężeń na zebra strupu, słupki konstrukcji wsporczej podłogi technicznej będą ustanowione na podkładkach rozkładających o wymiarach minimalnych 20x20mm. Kształtowniki będą układane naprzemiennie do siebie strupu.
Podstawowe dane techniczne podłogi:
– max. obciążenie punktowe: min. 5 kN (dotyczy wymogań w zakresie właściwości użytkowych budowanej podłogi technologicznej, natomiast obciążenie użytkowe strupu jest miniejsze i należy je przyjmować według dokumentacji konstrukcyjnej budynku)
– max. obciążenie powierzchniowe: 25 kN/m2
– ciężar własny: max. 35 kg/m2

SUFIT PODWIESZANY :
W projekcie zastosowano systemowy sufit kasetonowy, rozbieralny, zmywalny, higieniczny podwieszany o module 60x60 cm w oparciu o rusti typowy montowany na wieszakach ok. 3/5/8 wzgl. wysokości. Wysokość sufitu podwieszanego w pomieszczeniach zależnościowo od wymogów technologicznych. Sufit należy wykonać zgodnie z wytycznymi producenta systemu. Płyty sufitowe powinny posiadać odpowiednią odporność ogniową, akustyczną, wodoodporność, zmywalność, niepalność, nie wydzielać w stanie ogniu i pożarze substancji szkodliwych dla zdrowia ludzi oraz spełniać wymagania klasy reakcji na ogień zgodnie z PN-EN 13501-1.

ŚCIANY WEWNĘTRZNE
zamurowania wgetnień i otworów do likwidacji, z bloczków z betonu komórkowego gr. 24 cm.na zaprawie cementowo – wapiennej, obustronnie otynkowane tynkiem cementowo –wapiennym.

WYKOŃCZENIA ŚCIAN:
• ściany tynkowane i malowane, kolor biały lub do uzgodnienia z Inwestorem, farby matowe zmywalne wodoodporne,
• płytki ścienne ceramiczne klejone na istniejące w pomieszczeniu, do wysokości ok. 2,00 m,
• ściana obudowy płyt instalacyjnych systemowa np. NIDA Szacht lub system równoważny, bez izolacji akustycznej. System NIDA Szacht bez konstrukcji nośnej wykonany jest z wykorzystaniem jetyne profili NIDA C mocowanych okwadrowo do masywnej konstrukcji budynku. W tym przypadku maksymalna szerokość zabudowy wynosi 2,2m, natomiast maksymalna wysokość zabudowy jest nieograniczona.

OBUDOWA – INDYWIDUALNA SZAFA:
Obudowa płyt wykonana w formie indywidualnej szafy o wymiarach podanych w poszczególnych pomieszczeniach. Wszystkie elementy szafy stanowiącej obudowę płyt w tym wieniec dolny, wieniec górny, bloky boczne wykonane w systemie np. NIDA SZACHT 130/60/2 DGEK z dwustronnej okładzinami z płyt gipsowo-kartonowych GKF grubości 12,5 mm na systemowych profilach stalowych do pełnej wysokości kondygnacji lub do wysokości sufitu podwieszanego, mają być w stanu ukrytym oraz zamocowane do ścian. Wejście szafy bez podziału.
Szafa obudowy płyt wysokości całej wysokości pomieszczenia, wykonany z niezależnej płyty nośnej, dwustronnie konstrukcji np. DWCI 400/60 Dgr Fire, w kolorze dopasowanym do istniejącego wyposażenia pomieszczenia. Drzwi szafy bez uchwytów, wyposażone w mechanizmy wyzwalające otwarcie SP-ON. Szafa wyposażona w zawiasy z tłumikiem dla zapewnień ich cichej zamykania – min. 4 zawiasy na skrzydło.

Przejścia/przepusty instalacyjne przez ściany i strupy o odpornośći ogniowej mają być wykonane jako szczelne i posiadać klasę odporności ogniowej tych elementów.

Przepusty instalacyjne w elementach oddzielenia przeciwpożarowego powinny mieć klasę odporności ogniowej (EI) wymaganą dla tych elementów.

Przepusty instalacyjne o średnicy powyżej 4 cm przechodzące przez wszystkie strupy w budynku, ściany nośne oraz ściany będące działową klatek schodowych, powinny mieć klasę odporności ogniowej EI wymaganą dla tych elementów.

Na etapie inwentaryzacji i projektowania nie było możliwe wykonanie wszystkich niezbędnych odkrywek i pomiarów elementów budynku, dlatego przewiduje się w trakcie prowadzenia robót:
– dodatkowych korygowanie i weryfikację przyjętych rozwiązań w ramach nadzorów autorskich.
Wszelkie prace rozbiórkowe i montażowe należy prowadzić pod nadzorem posiadającego odpowiednie
uprawnienia kierownika robót.

MONTAŻ I WYKONANIE
Całość robót demontażowych i montażowych wykonać zgodnie z normami PN, obowiązującymi przepisami BHP, p.poż., Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Instalacji, instrukcjami montażu producentów.
W trakcie realizacji należy:
– Przestrzegać przepisów przy ściany i strupy wykonać bez naruszenia elementów konstrukcyjnych,
– Przejścia przez ściany i strupy wykonać w tulejach ochronnych,
– Przejścia przewodów przez ściany lub strupy wymagają zastosowania tulei ochronnych wypełnionych materiałem uszczelniającym plastycznym o tej samej odporności ogniowej co przegroda.
– Zachować normowe odległości pomiędzy projektowaną instalacją a istniejącymi instalacjami w budynku.
Montaż instalacji elektrycznych w bruzdach
Zalecane trasy układania podtynkowego w bruzdach, przewodów elektroenergetycznych w ścianach powinny się znajdować:
• Do trzy poziomych –20 cm poniżej gotowej powierzchni sufitu;
• Do trzy pionowych –10 cm od obciełnic bądź linii zbiegu ścian;

UWAGI I WYTYCZNE BRANŻOWE
•Materiały zastosowane w projekcie i wykazane w zestawieniu materiałowym służą celom poglądowym i określeniu standardu materiałowego. Wykonawca jest z obowiązany zastosować materiał o cechach nie gorszych a nżeli te zastosowane w projekcie.
•Po wykonaniu okablowania instalacji elektrycznych (bruzdowania) ściany doprowadzić do stanu sprzed rozpoczęcia robót.
•Wykończenie ścian (roboty malarskie i glazurowe) wykonać po zakończeniu robót instalacyjnych

BUDYNEK F PARTER - ETAP I

INWESTOR	SZKOŁA ASPIRANTÓW PSP W POZNANIU		
LOKALIZACJA	POZNAŃ UL. CZECHOSŁOWACKA 27	P.UNISOL	ul.Słowiańska 31 64-879 Pamiel
OBIEKT	SZKOŁA ASPIRANTÓW PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ W POZNANIU		
TREŚĆ WYKONU	RZUT PARTERU - BUDYNEK F ZABUDOWA OKABLOWANIA STRUKTURALNEGO	SKALA 1 : 50	
BRANŻA	ARCHITEKTURA	FAZA PW	
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Małgorzata Jaśkiewicz-Kopeć upr. 156/90/PW	DATA 12/2019	
SPRAWDZAŁ(Y)	mgr inż. arch. Anna Mika upr. 16/90/PW	SYS. F.01.A	