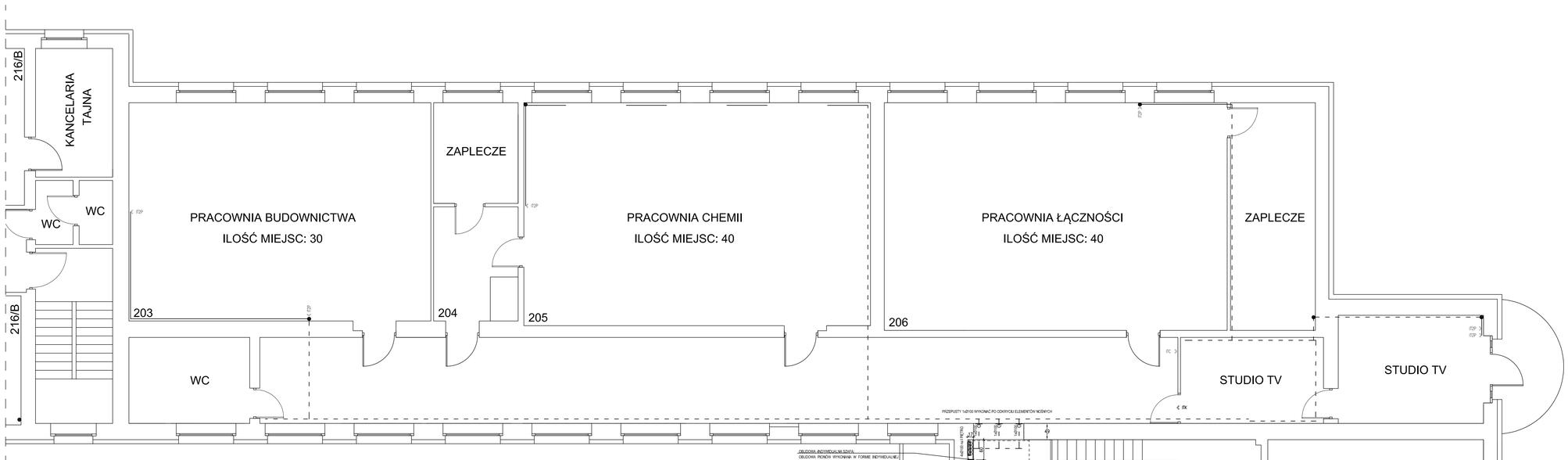
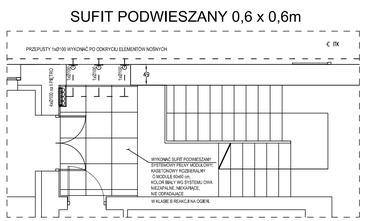
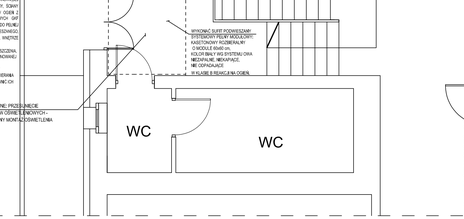
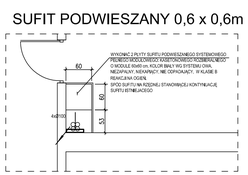








BUDYNEK A II PIĘTRO (od ul. Łozowej)

UWAGI:
Przed przystąpieniem do robót zapoznać się z projektem architektonicznym i projektami branżowymi związanymi z danym zagadnieniem. Ewentualne rozbieżności koordynacji przedstawić nadzorowi autorskiemu przed przystąpieniem do robót. Prowadzenie robót w przypadku stwierdzenia rozbieżności koordynacji projektu jest zabronione. W szczególności zabronione jest prowadzenie robót w oparciu o dokumentację jednej branży bez zapoznania sie z pozostałą dokumentacją.

Wszelkie zmiany, które wykonawca zdecyduje się wprowadzić, również te które stużą jedynie zmianie technologii winny być przedstawione nadzorowi autorskiemu.

Wykonawcy i podwykonawcy zobowiązani są do sprawdzenia projektu, a w szczególności wymiarów przed przystąpieniem do prac budowlanych

PODŁOGA TECHNOLOGICZNA :
Projekt przewiduje montaż systemowej podłogi podniesionej, modułowej 60x60 cm opartej na konstrukcji wsporczej o wys. całk. 15 cm np. ERAR System typ ER–03 (lub inny równoważny) z zastosowaniem paneli stalowych z wypełnieniem antyhydrowym, niepalnych REI 60. Panele układane na podkładkach tłumiących wykończone antyelektrostatyczną wykładziną (kolor w/g ustaleńinwestora). Cokoły aluminiowe lub listwy maskujące zgodne z systemem wykładziny panelowej. W celu równomiernego rozkładu naprężeń na zebra stropu, stupki konstrukcji wsporczej podłogi technicznej będą ustanowione na kształtownikach zimnogiętych, zamkniętych 35x50mm. Kształtowniki będą układane poprzecznie do osi żeber stropu.
Podstawowe dane techniczne podłogi:
– max. obciążenie punktowe: min. 5 kN (dotyczy wymagań w zakresie właściwości użytkowych budowanej podłogi technologicznej, natomiast obciążenie użytkowe stropu jest mniejsze i należy je przyjmować według dokumentacji konstrukcyjnej budynku)
– max. obciążenie powierzchniowe: 25 kN/m2
– ciężar własny: max. 35 kg/m2

SUFIT PODWIESZANY :
W projekcie zastosowano systemowy sufit kasetonowy, rozbieralny, zmywalny, higieniczny podwieszany o module 60x60 cm w oparciu o rusztu typowy mocowany na wieszakach do płyty stropowej. Przyjęto płyty gładkie, mineralne gr. 15 mm, o odporności na wilgotność względną powietrza RH: 95% i współczynniku odbicia światła: 90%, w kolorze białym o podwyższonej izolacyjności akustycznej, niezapalne, niekapiące, nie odpadające w klasie B reakcji na ogień zgodnie z PN–EN 13501–1.

ŚCIANY WEWNĘTRZNE :
zamurowania wypełnień i otworów do likwidacji, z bloczków z betonu komórkowego gr. 24 cm na zaprawie cementowa – wapiennej, obustronnie otynkowane tynkiem cementowo – wapiennym.

WYKOŃCZENIA ŚCIAN:
• ściany tynkowane ; malowane, kolor biały lub do uzgodnienia z Inwestorem, farby matowe zmywalne wodoodporne,
• płytki ścienne ceramiczne: identyczne jak istniejące w pomieszczeniu, do wysokości ok. 2,00 m.
• ściana obudowy pionów instalacyjnych systemowa np. NIDA Szacht lub system równoważny, bez izolacji akustycznej, System NIDA Szacht bez konstrukcji nośnej wykonany jest z wykorzystaniem jedynie profili NIDA C mocowanych obwodowo do masywnej konstrukcji budynku. W tym przypadku maksymalna szerokość zabudowy wynosi 2,5m, natomiast maksymalna wysokość zabudowy jest nieograniczona.

OBUDOWA –INDYWIDUALNA SZAFA:
Obudowa pionów wykonana w formie indywidualnej szafy o wymiarach podanych w poszczególnych pomieszczeniach, Wszystkie elementy szafy stanowiącej obudowę pionów w tym wieniec dolny, wieniec górny, ściany boczne wykonane w systemie np. NIDA SZACHT 130X100/ OGEŃ z obustronnymi okładzinami z płyt gipsowo–kartonowych GKF grubości 12,5 mm na systemowych profilach stalowych do pełnej wysokości kondygnacji lub do wysokości sufitu podwieszanego. Wuła być ze ściąą. Wręczone oraz zamocowane do ścian wnętrz szafy bez rozkuć.
Element drzwiowy otwierany na całej wysokości pomieszczenia, wykonany z niezapalnej płyty meblowej obustronnie laminowanej np. SMSS KRONO Stop Fire, w kolorze dopasowanym do istniejącego wyposażenia pomieszczenia. Drzwi szafy bez uchwytów, wyposażone w mechaniczne wspomaganie otwierania TIP–ON. Szafa wyposażona w zawiasy z tłumikiem aby zapewnić ich ciche zamykanie – min. 4 zawiasy na skrzydło

Przejścia/przepusty instalacyjne przez ściany i stropy o odporności ogniowej mają być wykonane jako szczelne i posiadać klasę odporności ogniowej tych elementów.

Przepusty instalacyjne w elementach oddzielenia przeciwpożarowego powinny mieć klasę odporności ogniowej (EI) wymaganą dla tych elementów.

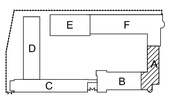
Przepusty instalacyjne o średnicy powyżej 4 cm przechodzące przez wszystkie stropy w budynku, ściany nośne oraz ściany będące obudową klatek schodowych, powinny mieć klasę odporności ogniowej EI wymaganą dla tych elementów.

Na etapie inwentaryzacji i projektowania nie było możliwe wykonanie wszystkich niezbędnych odkrywek i pomiarów elementów budynku, dlatego przewiduje się w trakcie prowadzenia robót
budowlanych korygowanie i weryfikację przyjętych rozwiązań w ramach nadzorów autorskich. Wszelkie prace rozbiórkowe i montażowe należy prowadzić pod nadzorem posiadającego odpowiednie
uprawnienia kierownika robót.

MONTAŻ I WYKONANIE
Całość robót demontażowych i montażowych wykonać zgodnie z normami PN, obowiązującymi przepisami BHP, p.poż., Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Instalacji , instrukcjami montażu producentów.
W szczególności należy:
– Wszystkie przebicia przez ściany i stropy wykonać bez naruszenia elementów konstrukcyjnych,
– Przejścia przez ściany i stropy wykonać w tulejach ochronnych,
– Przejścia przewodów przez ściany lub stropy wymagają zastosowania tulei ochronnych wypełnionych materiałem uszczelniającym plastycznym o tej samej odporności ogniowej co przegroda.
– Zachować normowe odległości pomiędzy projektowaną instalacją a istniejącymi instalacjami w budynku,

Montaż tras układanych w bruzdach :
Zalecane trasy układania podtynkowego w bruzdach, przewodów elektroenergetycznych w ścianach powinny się znajdować:
• Dla tras poziomych –20 cm poniżej gotowej powierzchni sufitu;
• Dla tras pionowych –10 cm od ościeżnic bądź linii zbiegu ścian;

UWAGI I WYTYCZNE BRANŻOWE
•Materiały zastosowane w projekcie i wykazane w zestawieniu materiałowym stużą celom poglądowym i określeniu standardu materiałowego. Wykonawca jest z obowiązany zastosować materiał o cechach nie gorszych a nizeli te zastosowane w projekcie;
•Po wykonaniu okablowania instalacji elektrycznych (bruzdowaniu) ściany doprowadzidło stanu sprzed rozpoczęcia robót;
•Wykończenia ścian (roboty malarskie i glazurowe) wykonać po zakończeniu robót instalacyjnych



BUDYNEK A II PIĘTRO - ETAP II

INWESTOR	SZKOŁA ASPIRANTÓW PSP W POZNANIU		
LOKALIZACJA	POZNAŃ UL. CZECHOSŁOWACKA 27		P.I.UNISOL
OBIEKT	SZKOŁA ASPIRANTÓW PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ W POZNANIU		ul.Strzeszyńska 31 60-479 Poznań
TREŚĆ RYSUNKU	RZUT II PIĘTRA - BUDYNEK A ZABUDOWA OKABLOWANIA STRUKTURALNEGO		SKALA 1 : 50
BRANŻA	ARCHITEKTURA		FAZA PW
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Małgorzata Jazdon-Koper upr. 104/90/PW		DATA 12.2019
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Anna Mika upr. 16/90/PW		RYS. A.03.A