

## OGÓLNE WARUNKI UMOWY

Dnia ..... 2018 roku w Poznaniu, pomiędzy .....  
legitymującym się Numerem Identyfikacji Podatkowej .....,  
zarejestrowanym w ....., pod numerem .....,  
reprezentowanym przez: .....,  
zwanym dalej **Wykonawcą**,

a

Szkołą Aspirantów Państwowej Straży Pożarnej w Poznaniu, ul. Czechosłowacka 27,  
61-459 Poznań, reprezentowaną przez:  
st. bryg. dr inż. Jana Kołdeja - Komendanta Szkoły,  
zwaną dalej **Zamawiającym**,

została zawarta umowa o treści poniżej podanej.

### § 1.

#### PRZEDMIOT UMOWY / OŚWIADCZENIA STRON.

1. Przedmiotem umowy jest dostawa wyposażenia pracowni fizykochemii, stanowiącego 1 kpl. składający się z .....
2. Miejsce dostawy – Szkoła Aspirantów PSP w Poznaniu ul. Czechosłowacka 27.
3. Szczegółowy opis przedmiotu umowy, a w szczególności dane i parametry techniczne przedmiotu umowy, znajdują się w załączniku nr 1 do umowy i stanowią jej integralną część.
4. Zamawiający zobowiązuje się do zapłacenia Wykonawcy ceny, o której mowa w § 2 ust.1 oraz do odebrania przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami § 4.
5. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędny potencjał i doświadczenie do wykonania postanowień umowy.
6. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za rezultat swojego działania w zakresie opisanym umową.
7. Wykonawca oświadcza, iż przedmiot dostawy spełnia wymogi zawarte w załączniku nr 1 do Umowy oraz że spełnia wszelkie normy, posiada wszystkie prawem wymagane badania i certyfikaty.

## § 2.

### CENA I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Cena brutto przedmiotu umowy wynosi: .....zł (słownie: .....).
2. Powyższa cena obejmuje wszystkie koszty realizacji przedmiotu umowy do jakich zobowiązał się wykonawca na podstawie umowy.
3. Zamawiający zapłaci wykonawcy przysługującą mu cenę przelewem w ciągu 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego poprawnie wystawionej faktury, na rachunek bankowy w niej wskazany, po uprzednim odbiorze, potwierdzonym protokołem odbioru bez uwag, podpisanym przez przedstawiciela Zamawiającego i uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy.
4. Zamawiający nie dopuszcza rozliczeń w walutach obcych. Faktura Wykonawcy będzie wystawiona w języku polskim lub musi posiadać polską wersję językową, w przypadku podatnika spoza terytorium Polski.
5. Termin płatności uważa się za zachowany, jeżeli obciążenie rachunku bankowego Zamawiającego nastąpi najpóźniej w ostatnim dniu płatności.
6. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać cesji praw do należności, o których mowa powyżej.
7. W przypadku, gdy wybór oferty prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Wykonawca wystawi fakturę bez wskazania podatku VAT, a zobowiązanie podatkowe przechodzi na Zamawiającego, (treść zostanie dodana w przypadku złożenia oferty, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego).

## § 3.

### TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot umowy nie później niż do dnia **21 grudnia 2018 roku**.
2. Potwierdzeniem wykonania przedmiotu umowy w terminie jest protokół odbioru bez uwag, o którym mowa w § 4 ust.4.
3. Do czasu odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego ryzyko wszelkich niebezpieczeństw związanych z ewentualnym uszkodzeniem lub utratą przedmiotu umowy ponosi Wykonawca.
4. W przypadku wystąpienia opóźnień w realizacji przedmiotu umowy z przyczyn od Wykonawcy niezależnych, jest on zobowiązany niezwłocznie zawiadomić

Zamawiającego o zaistniałych przeszkodach w realizacji oraz o przyczynach ich powstania.

5. W terminie 3 dni od zawiadomienia, o którym mowa w ust. 4 Zamawiający ma prawo samodzielnie rozstrzygnąć o zasadności opóźnienia lub domagać się terminowej realizacji przedmiotu umowy.
6. W przypadku uznania zasadności opóźnienia zamawiający wyznaczy nowy termin realizacji przedmiotu umowy.
7. Zawiadomienie, o którym mowa w ust. 4 powinno być dokonane najpóźniej na 7 dni przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 1.

#### § 4.

#### **ODBIÓR I WYDANIE PRZEDMIOTU UMOWY**

1. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego pisemnie lub faxem lub pocztą elektroniczną o dacie planowanej dostawy przedmiotu umowy do siedziby Zamawiającego. Zawiadomienie należy skierować na adres Zamawiającego lub drogą elektroniczną na adres e-mail: ..... oraz powinno być dokonane na co najmniej 2 dni przed terminem planowanej dostawy.
2. Wykonawca na własny koszt dostarczy do siedziby Zamawiającego przedmiot umowy.
3. Odbiór przedmiotu umowy zostanie przeprowadzony w siedzibie Zamawiającego.
4. Odbioru końcowego przedmiotu umowy dokona Komisja powołana przez Zamawiającego, w obecności przedstawiciela Wykonawcy. Protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy zostanie sporządzony w dwóch egzemplarzach, każdy na prawach oryginału po jednym egzemplarzu dla Zamawiającego i Wykonawcy.
5. W czasie odbioru Zamawiający dokona sprawdzenia dokumentacji przedmiotu umowy, zgodności wykonania przedmiotu umowy z opisem przedmiotu umowy.
6. W przypadku dostarczenia przedmiotu umowy w niepełnym zakresie, Zamawiający dopuszcza dokonanie odbioru częściowego przedmiotu umowy z zachowaniem zasad określonych niniejszym postanowieniu.
7. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru wad przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się do ich niezwłocznego usunięcia lub wymiany na wolny od wad. W takim przypadku zostanie sporządzony w dwóch egzemplarzach i podpisany przez obie strony, protokół o stwierdzonych wadach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron, z konsekwencją określoną w § 6 ust 1 umowy.

8. Strony ustalają, że w przypadku odbioru częściowego przedmiotu umowy, jak też w przypadku odbioru częściowego przedmiotu umowy po usunięciu przez Wykonawcę stwierdzonych i zgłoszonych przez Zamawiającego wad, kary umowne z tytułu opóźnienia w wykonaniu zobowiązania (dostawy przedmiotu zamówienia, czy usunięcia wad) naliczane będą z uwzględnieniem postanowień § 6, proporcjonalnie do niewykonanego jeszcze zobowiązania.
9. Po dokonaniu odbioru faktycznego i sporządzeniu protokołu odbioru faktycznego bez uwag Wykonawca uprawniony jest do wystawienia faktury.

## § 5.

### ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
  - 1) jeżeli opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy przekroczy 5 dni kalendarzowych od wyznaczonego terminu, o którym mowa w §3 ust. 1,
  - 2) jeżeli Wykonawca nie wykonuje swoich zobowiązań wynikających z umowy.
2. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy na podstawie ust. 1 pkt 1 i 2, Zamawiający nie będzie zobowiązany zwrócić Wykonawcy kosztów, jakie poniósł w związku z umową.
3. Oświadczenie w przedmiocie odstąpienia od umowy, o którym mowa w ust. 1 oraz w ust. 6 pkt 1, 2, 3, może być złożone w terminie do 30 dni od powzięcia informacji o zaistnieniu przyczyny wskazanej w ust. 1 oraz w ust. 6 pkt 1, 2, 3.
4. W przypadku odstąpienia od umowy na podstawie ust. 1 oraz z przyczyn wskazanych w ust. 6 pkt 1, 2, 3 Zamawiający może naliczyć karę umowną wskazaną w § 6 ust. 2 pkt 1 lit. d).
5. W przypadku odstąpienia od umowy w trybie określonym w ust. 1, umowa ulega rozwiązaniu z dniem doręczenia Wykonawcy oświadczenia Zamawiającego o odstąpieniu od umowy.
6. Zamawiający ma również prawo do odstąpienia od niniejszej umowy w następujących przypadkach:
  - 1) jeżeli sytuacja finansowa Wykonawcy uległa pogorszeniu w takim stopniu, że wskazuje ona na możliwość zagrożenia realizacji umowy przez Wykonawcę,
  - 2) Wykonawca wykonuje świadczenie niezgodnie z niniejszą umową,
  - 3) Wykonawca nie wykonuje zobowiązań wynikających z § 1, § 3 i § 4.

## § 6.

### KARY UMOWNE

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości i na zasadach określonych poniżej w ust. 2 – 4 niniejszego postanowienia.
2. Kary te będą naliczane w następujący sposób:
  - 1) Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne, liczone od ceny brutto przedmiotu umowy, określonej w § 2 ust. 1 umowy:
    - a) 0,5 % za każdy dzień opóźnienia w dostawie przedmiotu umowy, liczonej od dnia wyznaczonego na dostawę przedmiotu umowy do dnia faktycznego odbioru na podstawie protokołu odbioru,
    - b) 0,5 % za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad, liczonej od dnia wyznaczonego na wykonanie usunięcia wad do dnia faktycznego odbioru na podstawie protokołu odbioru,
    - c) 0,5 % za każdy dzień opóźnienia w przypadku przekroczenia terminu wyznaczonego na naprawę lub wymianę przedmiotu umowy, określonego w §7 ust. 7 umowy,
    - d) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 %.
3. Strony ustalają, że kary umowne z tytułu opóźnienia naliczane będą w taki sposób, że nie będzie się wliczać dnia wyznaczonego na dostawę przedmiotu umowy lub na wykonanie obowiązku polegającego na usunięciu wad, wlicza się natomiast dzień, w którym dokonano faktycznego odbioru na podstawie protokołu odbioru.
4. Strony ustalają, że w przypadku odbioru częściowego przedmiotu umowy, jak i w przypadku częściowego odbioru przedmiotu umowy po usunięciu przez Wykonawcę stwierdzonych i zgłoszonych przez Zamawiającego wad, kary umowne z tytułu opóźnienia w wykonaniu zobowiązania (dostawy przedmiotu zamówienia, czy usunięcia wad) naliczane będą z uwzględnieniem postanowień § 6, proporcjonalnie do niewykonanego jeszcze zobowiązania.
5. Jeżeli wysokość szkody przekroczy wartość należnych kar umownych, strony będą mogły dochodzić odszkodowania w wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

## §7

### GWARANCJA I REKOJMIA

1. Wykonawca udziela ..... miesięcy gwarancji jakości na przedmiot umowy w formie pisemnej, zwanej dalej „gwarancją”. Okres rękojmi za wady zostaje zrównany z okresem udzielonej gwarancji przez Wykonawcę. Udzielona gwarancja i rękojmia za wady oznaczają, że Wykonawca ponosić będzie pełną odpowiedzialność za wynikłe szkody w mieniu Zamawiającego, będące następstwem ujawnionych wad przedmiotu umowy.
2. Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu dokument gwarancyjny zgodny z załącznikiem nr 2 do umowy w dacie odbioru faktycznego przedmiotu umowy.
3. Okres gwarancji rozpoczyna się od daty podpisania protokołu odbioru faktycznego bez uwag przez przedstawicieli stron w trybie o którym mowa w § 4.
4. Obowiązki gwaranta pełni Wykonawca, przy czym wykonanie napraw gwarancyjnych Wykonawca może zlecić innemu podmiotowi, na własną odpowiedzialność i na własny koszt.
5. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnego usuwania wszelkich stwierdzonych wad i uszkodzeń przedmiotu umowy, tj. do bezpłatnej naprawy lub wymiany - według wyboru Zamawiającego, które w okresie gwarancji okażą się wadliwe, tj. niepełnowartościowe lub uszkodzone na skutek zastosowania wadliwych materiałów, błędnej konstrukcji, niepełnej sprawności, wadliwego wykonania lub z innych przyczyn. Gwarancją objęte są wady przedmiotu umowy wynikające z wad materiałowych oraz wad wykonania.
6. Strony ustalają, że w przypadku zaistnienia w okresie gwarancji konieczności przemieszczenia przedmiotu umowy w związku ze stwierdzeniem wad, których nie można usunąć (wykonać) w miejscu dostawy, przemieszczenie przedmiotu umowy celem naprawy i z powrotem do miejsca dostawy dokonuje się na koszt Wykonawcy, w sposób i na warunkach określonych pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym.
7. Strony zgodnie ustalają, że Wykonawca usunie wady przedmiotu umowy - ujawnione w okresie gwarancji, w terminie 10 dni, od daty doręczenia mu zgłoszenia przez Zamawiającego za pośrednictwem faksu na lub poczty elektronicznej. Do okresu usuwania wad nie wlicza się dni ustawowo wolnych od pracy. Przyjmuje się, że dni ustawowo wolne od pracy to dni określone w ustawie z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy (Dz. U. Nr 4, poz. 28 ze zm.). Opóźnienie Wykonawcy w tym zakresie uzasadniać mogą jedynie zdarzenia stanowiące siłę wyższą.
8. W odniesieniu do wymienionych lub naprawionych elementów przedmiotu umowy, okres gwarancji ulega przedłużeniu o okres liczony od momentu zgłoszenia wady przedmiotu umowy do momentu dokonania skutecznej naprawy lub zakończenia wymiany.



9. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad przedmiotu umowy we wskazanym w ust. 7 terminie, Zamawiający może je usunąć samodzielnie lub zlecić ich usunięcie w wybranym przez siebie podmiotom - na koszt i ryzyko Wykonawcy. W takim przypadku Zamawiający wystawi Wykonawcy notę obciążeniową równą kosztom poniesionym na usunięcie wad przedmiotu umowy lub jego części przez osobę trzecią, a Wykonawca zobowiązuje się do jej uregulowania w terminie wskazanym w tej notce. Powyższe nie narusza postanowień dotyczących kar umownych, które będą naliczane oddzielnie dla każdego przypadku. Usunięcie wad przedmiotu umowy przez osobę trzecią nie powoduje utraty gwarancji udzielonej przez Wykonawcę na przedmiot umowy.
10. W przypadku rozbieżnych stanowisk, co do istnienia i zakresu wad jakościowych i materiałowych przedmiotu umowy strony mogą zlecić wykonanie ekspertyzy, badań i sporządzenie opinii przez biegłego sądowego wybranego z listy Sądu Okręgowego właściwego dla siedziby Zamawiającego. W takim przypadku do ww. czynności Zamawiający przekazuje biegłemu używany wadliwy przedmiot umowy. Koszty pracy biegłego poniesie strona, której stanowiska nie potwierdzi ekspertyza, badanie.

## § 8.

### POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i stanowić będzie aneks do niej.
2. Wszelkie załączniki do umowy stanowią jej integralną część.
3. Strony ustalają, że w sprawach nieuregulowanych w umowie będą miały zastosowanie przepisy powszechnie obowiązujące na terytorium Polski w tym w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego.
4. W przypadku powstania sporu dotyczącego niniejszej umowy rozstrzygał będzie Sąd właściwy miejscowo i rzeczowo dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 2 egzemplarze dla Zamawiającego oraz 1 dla Wykonawcy.

KOMENDANT

.....  
st. bryg. dr inż. Jan Kotdej

ZAMAWIAJĄCY

.....  
WYKONAWCA

*FR*  
KANCELARIA  
RADCY PRAWNEGO  
Grzegorza Czerwińskiego

  
SZKOŁA ASPIRANTÓW  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
61-459 Poznań, ul. Czechosłowacka 27  
tel. 61-835-58-00; fax 61-830-11-91  
NIP 783-10-82-949 REGON 000173433

Spółka Komandytowa  
RADCA PRAWNY  
*Dorota Poczta*  
SPRAWDZONO  
Dorota Poczta

Główny Księgowy  
*Anna Kałużna-Rutkowska*  
bryg. mer Anna Kałużna-Rutkowska

Naczelnik Wydziału  
Kształcenia  
*Jan Neubauer*  
st. bryg. mgr inż. Jan Neubauer

ZASTĘPCA KOMENDANTA  
7  
*Wiesław Pokorski*  
st. bryg. mgr inż. Wiesław Pokorski

## GWARANCJA JAKOŚCI

1. Wykonawca (Gwarant): .....
2. Umowa (Nr, z dnia): .....
3. Przedmiot umowy objęty kartą gwarancyjną:

.....  
.....  
.....

4. Data odbioru faktycznego, dzień ..... miesiąc ..... rok .....

### 5. Ogólne warunki gwarancji.

5.1. Wykonawca udziela ..... miesięcy gwarancji jakości na przedmiot umowy w formie pisemnej, zwanej dalej „gwarancją”. Okres rękojmi za wady zostaje zrównany z okresem udzielonej gwarancji przez Wykonawcę. Udzielona gwarancja i rękojmią za wady oznaczają, że Wykonawca ponosić będzie pełną odpowiedzialność za wynikłe szkody w mieniu Zamawiającego, będące następstwem ujawnionych wad przedmiotu umowy.

5.2. Okres gwarancji rozpoczyna się od daty podpisania protokołu odbioru faktycznego bez uwag przez przedstawicieli stron w trybie o którym mowa w § 4 umowy.

5.3. Obowiązki gwaranta pełni Wykonawca, przy czym wykonanie napraw gwarancyjnych Wykonawca może zlecić innemu podmiotowi, na własną odpowiedzialność i na własny koszt.

5.4. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnego usuwania wszelkich stwierdzonych wad i uszkodzeń przedmiotu umowy, tj. do bezpłatnej naprawy lub wymiany - według wyboru Zamawiającego, które w okresie gwarancji okażą się wadliwe, tj. niepełnowartościowe lub uszkodzone na skutek zastosowania wadliwych materiałów, błędnej konstrukcji, niepełnej sprawności, wadliwego wykonania lub z innych przyczyn. Gwarancją objęte są wady przedmiotu umowy wynikające z wad materiałowych oraz wad wykonania.

5.5. Strony ustalają, że w przypadku zaistnienia w okresie gwarancji konieczności przemieszczenia przedmiotu umowy w związku ze stwierdzeniem wad, których nie można usunąć (wykonać) w miejscu dostawy, przemieszczenie przedmiotu umowy celem naprawy i z powrotem do miejsca dostawy dokonuje się na koszt Wykonawcy, w sposób i na warunkach określonych pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym.

5.6. Strony zgodnie ustalają, że Wykonawca usunie wady przedmiotu umowy - ujawnione w okresie gwarancji,



w terminie 10 dni, od daty doręczenia mu zgłoszenia przez Zamawiającego za pośrednictwem faksu lub poczty elektronicznej. Do okresu usuwania wad nie wlicza się dni ustawowo wolnych od pracy. Przyjmuje się, że dni ustawowo wolne od pracy to dni określone w ustawie z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy (Dz. U. Nr 4, poz. 28 ze zm.). Opóźnienie Wykonawcy w tym zakresie uzasadniać mogą jedynie zdarzenia stanowiące siłę wyższą.

5.7. Za każdy dzień opóźnienia w usunięciu w przypadku przekroczenia terminu wyznaczonego naprawę lub wymianę wyrobu Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne na zasadach określonych w umowie.

5.8. W odniesieniu do wymienionych lub naprawionych elementów przedmiotu umowy, okres gwarancji ulega przedłużeniu o okres liczony od momentu zgłoszenia wady przedmiotu umowy do momentu dokonania skutecznej naprawy lub zakończenia wymiany.

5.9. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad przedmiotu umowy we wskazanym w pkt. 5.6 terminie, Zamawiający może je usunąć samodzielnie lub zlecić ich usunięcie w wybranym przez siebie podmiotom - na koszt i ryzyko Wykonawcy. W takim przypadku Zamawiający wystawi Wykonawcy notę obciążeniową równą kosztom poniesionym na usunięcie wad przedmiotu umowy lub jego części przez osobę trzecią, a Wykonawca zobowiązuje się do jej uregulowania w terminie wskazanym w tej notce. Powyższe nie narusza postanowień dotyczących kar umownych, które będą naliczane oddzielnie dla każdego przypadku. Usunięcie wad przedmiotu umowy przez osobę trzecią nie powoduje utraty gwarancji udzielonej przez Wykonawcę na przedmiot umowy.

5.10. W przypadku rozbieżnych stanowisk, co do istnienia i zakresu wad jakościowych i materiałowych przedmiotu umowy strony mogą zlecić wykonanie ekspertyzy, badań i sporządzenie opinii przez biegłego sądowego wybranego z listy Sądu Okręgowego właściwego dla siedziby Zamawiającego. W takim przypadku do ww. czynności Zamawiający przekaze biegłemu używany wadliwy przedmiot umowy. Koszty pracy biegłego poniesie strona, której stanowiska nie potwierdzi ekspertyza, badanie.

5.11. Nie podlegają gwarancji wady powstałe na skutek:

5.11.1. normalnego zużycia przedmiotu umowy,

5.11.2. szkód wynikłych z winy Użytkownika, a szczególnie nieprawidłowej konserwacji i użytkowania w sposób niezgodny z instrukcją lub zasadami eksploatacji i użytkowania.

**Udzielający gwarancji Wykonawca**

Podpis: .....

Miejscowość: ..... Dnia: .....